

# Vergabe von Planung & Bau im Paket

Bauprojekte erfolgreich und wirtschaftlich umsetzen

## Die Themen

- Die Verfahren zur Vergabe von Planungs- und Bauleistungen getrennt oder als Paketvergabe
- Integration von Architektenwettbewerben in das Vergabeverfahren
- Abgrenzung: „klassischer Weg“, GP, GU/GÜ und TU/TÜ
- Möglichkeiten der Verhandlung mit Bietern
- Die Leistungsbeschreibung bei der Vergabe als Gesamtpaket

Der Umwelt zuliebe –  
nur elektronische  
Unterlagen! Netbooks  
sind zur Benutzung  
vor Ort.

## Ihre Referenten



**Dr. Mathias Finke**

Fachanwalt für Bau- und  
Architektenrecht, Kapellmann und  
Partner Rechtsanwälte mbB, Hamburg

Die Schwerpunkte der Tätigkeit von Dr. Finke bilden die Strukturierung von großvolumigen Bauprojekten von der Projektidee bis zum Exit für private und öffentliche Auftraggeber, die er laufend bei der Realisierung von Totalunternehmervergaben unter Einbindung städtebaulicher und architektonischer Wettbewerbe als verantwortlicher Partner eines Beraterteams berät.



**Henrik Vogt**

Dipl.-Ing. Architekt,  
Geschäftsführender Gesellschafter,  
DU Diederichs Projektmanagement  
AG & Co. KG

Herr Vogt ist seit 20 Jahren Projektsteuerer, Niederlassungsleiter Bonn und Leiter des Kompetenzzentrums PPP/ÖPP. Zuvor war er für die Planung, Ausschreibung und Objektüberwachung in verschiedenen Architekturbüros verantwortlich. Er hat Erfahrung in der technischen und wirtschaftlichen Beratung bei mehr als 25 Gesamtvergaben auf Grundlage funktionaler Leistungsbeschreibungen.

## Ziel des Seminars

Der Kurs bietet Hilfestellungen zur Strukturierung der Vergabeverfahren über öffentliche Bauprojekte. Praktische Beispiele aus der Praxis veranschaulichen Vor- und Nachteile der Paketvergabe und der getrennten Vergabe von Planung und Bau im Detail. Nach dem Seminar kennen Sie die aktuelle Rechtsprechung zum Losverzicht, aber auch die Verfahrensarten, Leistungsverzeichnisse und wie Verhandlungsgespräche verlaufen. Sie erlernen Verhandlungsstrategien und vertragliche Regelungen, die sich in der Praxis bewährt haben. So können Sie Bauprojekte erfolgreich und wirtschaftlich innerhalb des vorgegebenen Zeitrahmens umsetzen.

## Teilnehmerkreis

Das Seminar ist für Sie konzipiert, wenn Sie Leiter und Mitarbeiter öffentlicher Auftraggeber sind und in den Bereichen Vergabe, Planen und Bauen arbeiten, oder Geschäftsführer und Mitarbeiter von privatrechtlich organisierten Unternehmen der öffentlichen Hand sind oder aus Bauunternehmen und Planerbüros kommen. Vergaberechtliche Erfahrungen sollten vorhanden sein.

## Das Programm im Überblick

### Vergabe von Planungs- und Bauleistungen – ein Überblick

- Neue Systematik in GWB und VgV sowie VOB/A
- Rechtliche Unterschiede bei der Vergabe von Planungs- und Bauleistungen
- Gestaltungsmöglichkeiten

### Vergaben von Planungs- und Bauleistungen durch den öffentlichen Auftraggeber

- Wesentliche Merkmale unterschiedlicher Unternehmereinsatzformen
- Möglichkeiten und Grenzen bei der Einzel-Vergabe oder der Paket-Vergabe
- Vorbereitung eines Verfahrens – Ziele, Anforderungen, Beteiligte
- Integration von städtebaulichen/architektonischen Planungswettbewerben in das Verfahren
- Beschreibung einer Leistung – Text, Zeichnung, Vorschriften
- Verhandlung mit dem Bieter
- Zuschlagskriterien und Wertung – Vergleichbarkeit, Transparenz

### Erfahrungen aus der kommunalen Praxis

- Vor der Vergabe – Aufgaben des Bauherren
- Der „klassische Weg“ – Risiko? Aufwand? Zeitgemäß?
- Vergabe an einen Generalplaner, Generalunternehmer, Generalübernehmer oder Totalunternehmer: Das „Rundum-Sorglos-Paket“?

### Rügen und Rechtsschutz

- Häufige Fehlerquellen
- Einfallstore für Rügen, Nachträge etc.
- Rügen und Präklusion
- Zivil- und Nachprüfungsrechtsschutz

## Der Umwelt zuliebe – nur elektronische Dokumentationen

Beachten Sie bitte, dass bei diesem Seminar keine gedruckten Seminarunterlagen ausgeteilt werden. Für jeden Teilnehmer steht ein Netbook und die elektronische Version der Unterlagen zur Verfügung, die Sie zusammen mit Ihren persönlichen Notizen am Ende der Veranstaltung auf einen Stick speichern.

## Anmeldung: [service@forum-institut.de](mailto:service@forum-institut.de) oder Fax +49 6221 500-555

Ja, ich nehme teil am Praxisseminar

Vergabe von Planung & Bau im Paket

Ja, ich bin damit einverstanden, dass das FORUM Institut mir Informationen zu Veranstaltungen  per E-Mail  per Telefon übermitteln darf.  
Meine Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen.

Name, Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße

PLZ/Ort/Land

Tel./Fax

E-Mail

Datum, Unterschrift

■ **Anmelde-Hotline: +49 6221 500-500**

■ **Tagungs-Nr. 19 06 772**

■ **Internet:**

[www.forum-institut.de](http://www.forum-institut.de)

■ **Termin/Veranstaltungsort:**

Dienstag, 4. Juni 2019 in Düsseldorf, von 09:00 bis 17:00 Uhr  
Leonardo Royal Hotel Düsseldorf Königsallee  
Graf-Adolf-Platz 8-10 · 40213 Düsseldorf  
Tel. +49 211 3848-0 · Fax +49 211 3848-390

■ **Gebühr:**

€ 890,00 (+ gesetzl. MwSt.) inkl. elektronischer Dokumentation zum Download, Zertifikat, Arbeitsessen, Erfrischungen und Kaffeepausen.

■ **Fragen & Informationen:**

Claudia Hülz · Tel. +49 6221 500-750 · [c.huelz@forum-institut.de](mailto:c.huelz@forum-institut.de)

■ **AGB:**

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Stand: 01.01.2016), die wir auf Wunsch jederzeit übersenden und die im Internet unter [www.forum-institut.de/agb](http://www.forum-institut.de/agb) eingesehen werden können.