

Ausschreibung von Reinigungsleistungen

Das erfolgreiche
Praxisseminar
seit 7 Jahren.
Jetzt 1,5-tägig.

DIE THEMEN

- Vergaberechtliche Grundsätze im Gebäudemanagement
- Die EU-weite Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen
- Der Verfahrensablauf: Vorbereitung bis Zuschlag
- Gesetzliche Vorgaben und praktische Umsetzung
- Intensivtraining zur Wertung der Angebote
- Aktuelle Entscheidungen zur Unterhalts- und Glasreinigung

IHRE REFERENTEN



Dr. Stefan Mager

Partner, Fachanwalt für
Vergaberecht, AULINGER
Rechtsanwälte, Essen



Julia Niedrich-Runge

Mitglied der Geschäftsführung
der BASIC Facility Management
GmbH, Dortmund

In Kooperation mit:



Aulinger
Rechtsanwälte
Notare

Ausschreibung von Reinigungsleistungen

Ziel des Seminars

Nach einer vor die Klammer gezogenen Einleitung zum aktuellen Vergaberecht wird der Ablauf einer EU-weiten Ausschreibung von Reinigungsleistungen besprochen. Dabei werden auf der einen Seite die vergaberechtlichen Anforderungen dargestellt und auf der anderen Seite die praktische Umsetzung unter Berücksichtigung der leistungsbezogenen Anforderungen beleuchtet.

Das Verfahren wird von A - Z durchlaufen. Schwerpunkte werden auf die Vorbereitung des Verfahrens gelegt, so dass dieses rechtssicher durchgeführt werden kann. Die korrekte Wertung der Angebote nimmt hier breiten Raum ein.

Teilnehmerkreis

- Öffentliche Auftraggeber aus klassischen Bereichen und Sektoren
- Messen, Forschungseinrichtungen, Universitäten und Fachhochschulen, Kultur- und Veranstaltungsbetriebe, Museen, Technologiezentren
- Anstalten des öffentlichen Rechts
- Auf Bieterseite insbesondere Gebäudemanagement-Dienstleister und Reinigungsunternehmen

Viel Zeit für Ihre Fragen

Um ausreichend Raum für Ihre Fragen und den Austausch untereinander zur Verfügung zu stellen, haben wir die Seminardauer auf 1,5 Tage verlängert.

Ihre Referenten



Dr. Stefan Mager

Partner, Fachanwalt für Vergaberecht, AULINGER Rechtsanwälte, Essen

Der Referent ist zuständiger Partner bei AULINGER Rechtsanwälte, Essen/Bochum, im Bereich Vergaberecht. Er berät laufend Kommunen, kommunale Unternehmen und Bieter in Vergabeverfahren oberhalb und unterhalb der EU-Schwellenwerte. Zudem ist er gefragter Referent und Autor vergabe-rechtlicher Publikationen. Zusätzlich steht er dem Fachausschuss Vergabe der Rechtsanwaltskammer Hamm als Vorsitzender vor.



Julia Niedrich-Runge

Mitglied der Geschäftsführung der BASIC Facility Management GmbH, Dortmund

Die Referentin ist bei BASIC für den Bereich Ausschreibungen von Gebäudedienstleistungen verantwortlich. Sie berät Kommunen und kommunale Unternehmen bei allen Formen der Ausschreibung. Wesentlicher Bestandteil ist die Neukonzeption der Gebäudedienstleistungen. Bis 2014 war sie Lehrbeauftragte im Bereich „Immobilienökonomie“ im Bachelor-Studiengang Facility Management der FH Münster.

Ausschreibung von Reinigungsleistungen

Ihr Programm

Neues Vergaberecht intensiv

- Anwendungsbereich des Vergaberechts – Wer muss was beachten?
- Aktuelles zur Verfahrenswahl, Losvergabe, Eignungs- und Zuschlagskriterien
- Spezielle Herausforderungen im Bereich Inhouse-Vergabe
- Folgen eines Vergabeverstößes/ Rechtsschutzes

Basis-Know-how für Reinigungsleistungen

- Reinigungsarten
- Begriffsdefinitionen
- Reinigungsleistungen
- Normen und Vorschriften im Bereich der Gebäudereinigung

Ablauf einer EU-weiten Ausschreibung am Beispiel Reinigungsleistungen – Vorbereitung der Ausschreibung

- Vorbereitung der Vergabe/Vorgehen bei der Schwellenwertberechnung
- Aufstellung des Terminplans und Festlegung der Ausschreibungsfristen
- Formen der Leistungsbeschreibung (ergebnisorientierte Reinigung vs. leistungsorientierte Reinigung, Mischformen) und Qualitätsmesssysteme
- Vertragsgestaltung
- Auftrags-Definition (Losbildung, Eignungskriterien, richtige Verfahrenswahl)
- Aufstellung einer Matrix der Zuschlagskriterien
- Vorbereitung der Vergabeunterlagen

Ablauf einer EU-weiten Ausschreibung am Beispiel Reinigungsleistungen – Bekanntmachung bis Angebotsfrist

- Fehlerfreie Bekanntmachung des Auftrags
- Rechtssichere Dokumentation des Vergabeverfahrens
- Umgang mit Bieterfragen
- Organisation und Durchführung der Objektbesichtigung
- Fehlerbereinigung im Leistungsverzeichnis noch möglich?
- Ablauf einer EU-weiten Ausschreibung am Bsp. Reinigungsleistungen

Die Angebotsauswertung und Zuschlagserteilung

- Ordnungsgemäße Submission
- Angebotsprüfung (insbesondere Referenzprüfung)
- Nachforderungsmöglichkeiten und Durchführung von Aufklärungsgesprächen
- Die Wertung der Angebote
- Zuschlag und Vorabinformation

Ausschreibung von Reinigungsleistungen

ANMELDUNG UNTER

service@forum-institut.de
www.forum-institut.de
Webcode 1911763

Tel. +49 6221 500-500
Fax +49 6221 500-555



ANMELDEFORMULAR

Ja, ich nehme teil am Praxisseminar

- Ausschreibung von Reinigungsleistungen
- Ja, ich bin damit einverstanden, dass das FORUM Institut mir Informationen zu Veranstaltungen per E-Mail per Telefon übermitteln darf. Meine Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen.

Termin/Veranstaltungsort:

27. - 28. November 2019 in Hamburg
1. Tag: 09:00 - 17:00 Uhr, 2. Tag: 09:00 - 13:00 Uhr
Renaissance Hamburg Hotel
Große Bleichen · 20354 Hamburg
Tel. +49 40 3505-1699 · Fax +49 40 3505-1822

Gebühr:

€ 1.280,00 (+ gesetzl. MwSt.) inkl. hochwertiger Dokumentation (auch zum Download), Zertifikat, Arbeitssessen, Erfrischungen und Kaffeepausen.

€ 1.180,00 (+ gesetzl. MwSt.) für Behörden- und Kommunen.

Name, Vorname

Position/Abteilung

Firma

Straße

PLZ/Ort/Land

Tel./Fax

E-Mail

Ansprechpartner/in im Sekretariat

Datum, Unterschrift

AGB

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Stand: 01.01.2016), die wir auf Wunsch jederzeit übersenden und die im Internet unter www.forum-institut.de/agb eingesehen werden können.

IHR ANSPRECHPARTNER



Andrea Heim

Stellv. Bereichsleiterin Recht
Tel. +49 6221 500-785
a.heim@forum-institut.de